



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI
Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 27 martie 2014, în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Băile Olănești, convocat prin Dispoziția Primarului nr. 81/21.03.2014. Sunt prezenți 12 consilieri locali din totalul de 13 [în funcție, lipsă fiind dl. Trașcă Flavius Iulian. Participă de drept dl. Vasilache Vasile Sorin - Primar, dl. secretar Gorgan Nicolae, invitați fiind dna. Enache Denisa - consilier juridic, dl. Inginer Tatu Viorel, **dl. Barbu Gheorghe** și dl. Laurențiu Popescu – inspector principal.

Ședința fiind legal constituită, poate să-și desfășoare lucrările [în bune condiții.

În conformitate cu dispozițiile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, se supune spre aprobare următorul proiect al ordinii de zi:

1. Prezentarea și aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Băile Olănești din data de 27 februarie 2014.

2. Proiect de hotărâre privind "privind aprobarea contului de execuție a bugetului local al orașului Băile Olănești la data de 31.12.2013"

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea "Privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 41/2013 privind actualizarea componenței Comitetului Local pentru Serviciile de Urgență al Orașului Băile Olănești".

4. Proiect de hotărâre privind "privind rectificarea bugetului local și bugetul instituțiilor publice și activităților financiate din venituri proprii și subvenții pe anul 2014"

5. Proiect de hotărâre privind "Aprobarea necesității alocării gratuite de SGA Vâlcea a unui perimetru pentru exploatarea a 2000 mc agregate minerale în cazuri de urgență pentru refacerea obiective avariate"

6. Proiect de hotărâre privind "Privind aprobarea casării unor bunuri, mijloace fixe și obiecte de inventar, aparținând Orașului Băile Olănești"

7. Proiect de hotărâre privind "Soluționarea contestațiilor solicitanților locuințe din locuințele destinate persoanelor evacuate din casele naționalizate".

8. Proiect de hotărâre privind "Actualizarea devizului de lucrări la obiectivul "Reabilitarea infrastructurii rutiere în stațiunea Băile Olănești"

9. Proiect de hotărâre privind "Repartizarea locuințele destinate persoanelor evacuate din casele naționalizate".

Diverse:

- prezentarea Raportului Primarului cu privire la starea economică, socială și de mediu a localității Băile Olănești la finele anului 2013;

- prezentarea Raportului Primarului cu privire la situația gestionării patrimoniului din domeniul public și privat al Orașului Băile Olănești pe anul 2013;

- prezentarea ofertei SC OLĂNEȘTI RIVIERA SA pentru teren de schimb în vederea realizării unei baze sportive și de agrement;

- prezentarea ofertei Predescu Dănuț pentru teren de vânzare în vederea realizării unei baze sportive și de agrement;

- solicitare închiriere pășuni aparținând proprietății Orașului Băile Olănești.

Se trece la punctul unu al ordinii de zi Prezentarea și aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Băile Olănești din data de 27 februarie 2014.

DI. Consilier local Păunescu Ioan precizează că a afirmat că trebuie să gândim circulația pentru fluidizarea traficului în timpul efectuării lucrărilor de reabilitare a infrastructurii rutiere, nu ulterior.

Nemaifiind obiecții pe marginea procesului-verbal al ședinței de consiliu local anterioare, se aprobă, cu voturi "pentru" = 12, procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Băile Olănești din data de 27 februarie 2014.

Se trece la punctul doi al ordinii de zi "Proiect de hotărâre privind " privind aprobarea contului de execuție a bugetului local al orașului Băile Olănești la data de 31.12.2013"

Domnul Primar prezintă materialele care au stat la baza întocmirii proiectului de hotărâre, situația veniturilor și cheltuielilor realizate la nivelul anului 2013.

Nefiind obiecțiuni pe marginea acestui material, se aprobă cu voturi "pentru" = 12, "Proiect de hotărâre privind " privind aprobarea contului de execuție a bugetului local al orașului Băile Olănești la data de 31.12.2013"

Se trece la punctul trei al ordinii de zi respectiv "Proiect de hotărâre privind stabilire " Privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.41/2013 privind actualizare componentă Comitetul Local pentru Servicii de Urgență al Orașului Băile Olănești".

DI. Primar prezintă materialele care au stat la baza proiectului de hotărâre. Identifică persoanele, membre în comitet care au fost înlocuite, ca urmare a schimbării serviciului, domeniului de activitate sau încetării raporturilor de muncă în sectorul respectiv. În concret, doi dintre membrii comitetului au fost înlocuiți, sens în care se impunea adoptarea unei hotărâri de modificare.

Nefiind discuții pe marginea materialelor prezentate, presedintele de ședință supune la vot "Proiect de hotărâre privind " Mmodificarea Hotărârii Consiliului Local nr.41/2013 privind actualizare componentă Comitetul Local pentru Servicii de Urgență al Orașului Băile Olănești", care, cu voturi "pentru" = 12, se aprobă.

Se trece la punctul patru al ordinii de zi "Proiect de hotărâre privind " privind rectificarea bugetului local și bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate din venituri proprii și subvenții pe anul 2014".

DI. Primar prezintă materialele care au stat la baza proiectului de hotărâre. Precizează faptul că modificările au fost impuse de necesitatea de a derula cereri de plată în cadrul proiectului "Reabilitarea infrastructurii rutiere în stațiunea Băile Olănești" ca urmare a faptului că sunt necesare sume mari de bani pentru plata constructorilor, sume pe care bugetul local nu le poate susține singur.

Dna.consilier Baicu Camelia explică faptul că suplimentarea cu 2.000.000 de lei propusă la proiect este necesară pentru derularea operațiunilor de plată prin trezorerie.

DI.consilier local Sanda Nicolae:De ce trebuie să prindem suma aceasta în bugetul local?

Dna. consilier Baicu Camelia precizează faptul că fără includerea în bugetul local la cheltuieli nu se pot efectua plăți.

DI.consilier local Sanda Nicolae:Având în vedere că pentru acoperirea facturilor constructorului este nevoie de sume mult mai mari, propun majorarea sumei la 8.000.000 de lei, sumă justificată conform graficului de execuție de lucrări, astfel că pentru viitoarele cereri de plată să existe prevederea necesară și să nu apară facturi pe care să nu putem să le plătim, astfel că s-ar impune alte proiecte de hotărâre de rectificare a bugetului local.

Nemaifiind obiecțiuni pe marginea materialelor prezentate, presedintele de **ședință** supune la "Proiect de hotărâre privind " privind rectificarea bugetului local și bugetul instituțiilor publice și activităților financiate din venituri proprii și subvenții pe anul 2014", care, cu voturi "pentru" = 12, se aprobă.

Se trece la punctul cinci al ordinii de zi "Proiect de hotărâre privind "Aprobare necesitate alocare gratuită de SGA Vâlcea a unui perimetru pentru exploatarea a 2000 mc agregate minerale în cazuri de urgență pentru refacere obiective avariate".

DI. Primar prezintă materialele care au stat la baza proiectului de hotărâre. Am încheiat un contract de lucrări cu SC CAZICOM SRL pentru exploatarea agregatelor minerale, contract cu titlu gratuit, urmează să obținem aprobarea necesară de la SGA ca urmare a notificării transmise.

Nefiind obiecțiuni pe marginea materialelor prezentate, presedintele de **ședință** supune la vot "Proiect de hotărâre privind "Aprobare necesitate alocare gratuită de SGA Vâlcea a unui perimetru pentru exploatarea a 2000 mc agregate minerale în cazuri de urgență pentru refacere obiective avariate", care, cu voturi "pentru" = 12, se aprobă.

Se trece la punctul șase al ordinii de zi Proiect de hotărâre privind "Aprobarea casării unor bunuri, mijloace fixe și obiecte de inventar, aparținând Orașului Băile Olănești"

DI. Primar prezintă materialele care au stat la baza proiectului de hotărâre.

La nivelul executivului, prin Dispoziția Primarului nr.377/2013, au fost constituite: Comisia centrală de inventariere a patrimoniului localității, care a avut atribuții de centralizare a rezultatelor inventarierii pe anul 2013, precum și comisii de inventariere pe gestiuni și activități.

În ceea ce privește au fost respectate prevederile Legii contabilității, nr.82/1991, republicată, ale HG nr.2139/2004 pentru aprobarea catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, modificat prin HG nr.1496/2008, ale Ordinului nr.3055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, ale Ordinului MFP nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, ale Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat (în active corporale și necorporale - republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale HG nr.909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994, se impune casarea unor obiecte de inventar și mijloace fixe.

Nefiind obiecțiuni pe marginea materialelor prezentate, presedintele de **ședință** supune la vot "Aprobarea casării unor bunuri, mijloace fixe și obiecte de inventar, aparținând Orașului Băile Olănești", care, cu voturi "pentru" = 12, se aprobă.

Se trece la punctul șapte al ordinii de zi Proiect de hotărâre privind "Soluționare contestații solicitanți locuințe din locuințele destinate persoanelor evacuate din casele naționalizate".

DI. Primar prezintă materialele care au stat la baza proiectului de hotărâre.

Dna.consilier juridic Enache Denisa prezintă cele două contestații înregistrate de Bercea Radu-Răzvan și de Bercea Marian-Bogdan, la data de 10 martie 2014, prin care solicită revocarea parțială a HCL nr.6/2014 în sensul de a fi analizate cererile în nume propriu, separat de cererea titularului de contract, care a făcut obiectul evacuării din imobilul naționalizat.

La data de 23 martie 2014 comisia pentru analiza dosarelor s-a întrunit și a analizat plângerile raportat la motivele de nelegalitate și de netemeinicie invocate și s-a stabilit că plângerile sunt admisibile sub aspectul că nu a fost menționat, în mod expres, în anexa nr.1 faptul că cererile numiților Bercea Radu-Răzvan și Bercea Marian Bogdan au fost analizate și soluționate împreună cu dosarul titularului de contract, respectiv Bercea Elena.

Esențial este în analiza cererilor faptul că potrivit dispozițiilor OUG nr.74/2007, art.1

alin.(3) litera "a", "sunt titulare ale contractelor de închiriere sau au avut calitatea de chiriași, dovedită prin acte, ori li s-a anulat prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă contractul de vânzare-cumpărare a locuinței, la data retrocedării pe cale administrativă sau judecătorească a locuințelor către foștii proprietari sau moștenitorii acestora", aspectul primordial este acela că solicitantul trebuie să fie titular de contract".

Spiritul legii este acela de a respecta persoanelor îndreptățite dreptul la atribuirea unei locuințe, fără a crea o situație defavorabilă acestora raportat la condițiile deținute anterior. Or, este de necontestat faptul că, anterior depunerii acestor cereri pentru atribuirea unei locuințe sociale, toți membrii care au fost analizați împreună au domiciliat la aceeași adresă, aspect dovedit cu actele de identitate anexate la dosar.

Aspectele invocate privind nemotivarea hotărârii nu sunt pertinente, având în vedere că hotărârea cuprinde toate motivele de fapt și de drept avute în vedere, făcând trimitere la criteriile imperativ stabilite atât prin actele normative, cât și prin hotărârile de consiliu local, acte cu caracter normativ cu aplicabilitate generală.

Față de aspectul că în hotărârea de consiliu adoptată nu s-a menționat expres faptul că cererile petenților Bercea Radu-Răzvan și Bercea Marian Bogdan au fost analizate și soluționate coroborat cu cererea persoanei titulare de contract, Bercea Elena, pentru îndepărtarea oricărei eventuale interpretări eronate, urmează a fi admise în parte plângerile sub aspectul menționării în Anexa nr.1 la HCL nr.6/2014, poziția nr.18 a numelor celor două persoane solicitante, împreună cu Bercea Elena, iar la numărul de persoane se va înscrie 12.

Nefiind obiecțiuni pe marginea materialelor prezentate, presedintele de ședință supune la vot "Soluționare contestații solicitanți locuințe din locuințele destinate persoanelor evacuate din casele naționalizate", care, cu voturi "pentru" = 10, abțineri=1-dna.consilier local Ghimiș Valentina, se aprobă. Respectând prevederile art.46 din Legea nr.215/2001, dl consilier local Noaje Alexandru nu votează.

Se trece la punctul opt al ordinii de zi Proiect de hotărâre Privind "Actualizarea devizului de lucrări la obiectivul "Reabilitarea infrastructurii rutiere în stațiunea Băile Olănești".

DI. Primar prezintă materialele care au stat la baza proiectului de hotărâre. Având în vedere necesitatea realizării unei deviații a rețelei de distribuție energie electrică ca urmare a lucrărilor de consolidare ce urmează a fi realizate pe strada Forestierilor, din cauza înălțimii utilajelor uzitate în astfel de cazuri, se impune alocarea unei sume pentru realizarea documentației tehnice și studiilor din zonă pentru mutarea temporară a rețelei.

Proiectantul și asistentul tehnic al proiectului au propus, raportat la situația constatăată în teren, modificarea devizului general de lucrări la proiectul "Reabilitarea infrastructurii rutiere în stațiunea Băile Olănești" în sensul majorării valorii alocate la cap.3, subcap.3.3."Proiectare și inginerie" cu suma de 4,07 mii lei și diminuarea valorii la cap.3, subcap.3.6. "Asistență tehnică" cu aceeași sumă.

DI.consilier local sandală Nicolae: S-au făcut verificări pe toate străzile? Există riscul ca pe parcursul executării lucrărilor să apară necesitatea unor lucrări suplimentare? Vor fi tot felul de situații în teren, mereu vom veni cu bani din buget. Eu zic că ei, constructorii și proiectanții trebuie să-și ia măsuri pentru acoperirea costurilor lucrărilor și situațiilor neprevăzute.

DI.Primar:Dacă ADR-ul nu aprobă plata pentru cheltuieli neprevăzute, va trebui să plătim din bugetul local.

DI.consilier local baicu Vasile:La un proiect de valoare mare vor apărea mereu situații neprevăzute.

Nemaifiind obiecțiuni pe marginea materialelor prezentate, presedintele de ședință supune la vot Proiect de hotărâre Privind "Actualizarea devizului de lucrări la obiectivul "Reabilitarea infrastructurii rutiere în stațiunea Băile Olănești", care, cu voturi

"pentru" = 12, se aprob`.

Se trece la punctul nouă al ordinii de zi "Proiect de hotărâre privind "Repartizarea locuințele destinate persoanelor evacuate din casele naționalizate"".

DI. Primar prezint` materialele care au stat la baza proiectului de hot`rere.

Dna.consilier local Balaban Rodica intrebă dacă persoanele solicitante au precizat câte camere doresc în funcție de posibilitățile financiare. Propune să li se facă adresă în acest sens.

DI.Primar: Noi le repartizăm apartamente în funcțiile de criteriile lagale, iar în cazul în care refuză sau precizează că nu își pot permite să întrețină un astfel de apartament, vom analiza la momentul respectiv. haideți să le analizăm pe rând, pentru fiecare persoană titular de contract solicitantă.

Văzând propunerea efectuată în material ca familiile cu 3 sau 4 membri să primească apartament cu 3 camere, consilierii locali, prin comisiile de specialitate propun să le fie atribuite apartamente cu două camere, având în vedere că spațiile supeafetelor locative sunt foarte mari, precum și costurile de întreținere ridicate, propunere aprobată cu unanimitate de voturi.

Se analizează fiecare cerere a titularilor de contract în parte, după cum urmează:

1.Nica Maria-3 persoane, apt.cu 3 camere, ținând cont că are o persoană cu handicap și, potrivit dispozițiilor legale -OUG nr.40/1999 și criteriilor aprobate, necesită o cameră în plus;

2.Dobriceanu Elisaveta-1 persoană-apt.2 camere, ținând cont că blocul nu dispune de garsoniere.

3.Ionescu Daniel-4 persoane-apt.cu 2 camere (scara B, apt.8);

4.Constantinescu Lucreția-1 pers-apt.cu 2 camere;

5.Ciucă-6 pers.-apt.cu 3 camere;

6.Bercea Elena-12 pers.-apt.cu 4 camere.

DI.consilier local Păunescu Ioan:Dacă se mută în patru camere și dacă copiii nu vor să stea, le dăm apoi apartament cu 2 camere?

DI.Primar:Legea mă obligă să le dăm apartament cu 4 camere.dacă nu vor copiii să stea, refuză și fac cerere pentru locuință socială.

DI.consilier local Sanda Nicolae:Echitabil ar fi să-i lăsăm la urmă.

DI.Primar: Se revine cu anchetă socială și dacă se constată modificări de număr de membri, înseamnă că se modifică condițiile de la acordare. dacă se constată că sunt mai puține persoane, adoptăm o nouă hotărâre conform situației nou create.

7.Nicolăescu Maria-1 pers-apt.cu 2 camere.Dna.consilier local Vasile Daniela propune mutarea de la ascara A la scara B-apt.6.

8.Munteanu Ion-3 pers-apt.cu 2 camere, scara A, ap.9;

9.Pâslaru Cristina-9 pers-apt.cu 4 camere;

10.Băra Elena-2 pers, apt.cu 2 camere;

11. Starinski Ciprian-4 pers-apt.2 camere, ap.13;

12.Andreian Victoria-5 pers-apt.3 camere;

13.Peto-2 pers-apt.2 camere;

14.Mihalcea-2 pers-apt.2 camere;

15.Popescu Gheorghe-3 pers-apt.2 camere;

16.Fieraru Ion-8 pers-apt.3 camere;

17.Gheorghe Melania-1 pers, 2 camere;

18.Crețan -4 pers, 2 acmere, apt.12,

19.Corduneanu-2 pers, apt.2 camere;

20.Lupu Ion-3 per, apt.2 camere.

Nemaifiind obiecțiuni pe marginea materialelor prezentate, presedintele de ședință supune la vot "Proiect de hotărâre privind "Repartizarea locuințele destinate persoanelor evacuate din casele naționalizate"", care, cu voturi "pentru" = 9, se aprob`, abțineri=1-dna.consilier local Ghimiș Valentina, se aprob`. Respectand prevederile art.46 din Legea

nr.215/2001, dl consilier local Noaje Alexandru **și dna.Nicolăescu Sanda Lucia** nu votează.

Se trece la punctul
DIVERSE.

DI. Primar prezinta Raportului Primarului cu privire la starea economică, socială și de mediu a localității Băile Olănești la finele anului 2013: In conformitate cu prevederile art.63 alin.3, litera a din Legea 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă prezint Raportul cu privire la starea economică, socială și de mediu a Unitatii administrativ teritoriale-orașul Băile Olănești, raport care constituie momentul bilanțului, ce se referă la capacitatea efectivă a administrației publice locale de a gestiona și rezolva în nume propriu și cu responsabilitate treburile publice și patrimoniul localității în interesul comunității locale pe principiile autonomiei locale.

Preocuparea principală a mea, a întregului aparat de specialitate din cadrul Primăriei orașului Băile Olănești, a Consiliului Local al orașului Băile Olănești, în anul 2013, a fost gospodărirea eficientă a orașului, a bugetului local și, nu în ultimul rând, bună starea cetățenilor din orașul Băile Olănești vizând atragerea de investiții, repararea și întreținerea drumurilor din oraș și din localitățile componente, în limita bugetului local; asigurarea transparenței în ceea ce privește cheltuirea banilor publici și a acțiunilor întreprinse de administrația publică; eficientizarea serviciilor aparatului primăriei prin asigurarea condițiilor și a climatului optim de lucru în cadrul Primăriei orașului Băile Olănești, cât și în relațiile cu cetățenii, beneficiarii direcți ai acestor servicii.

Astfel, prezintă situația pe compartimente, stare civilă:

- Număr decese înregistrate în anul 2013 = 60
- Număr nașteri = 3
- Număr căsătorii încheiate în anul 2013 = 18

La compartimentul buget-contabilitate: la data de 31.12.2013 totalul veniturilor bugetului local al orașului Băile Olănești a fost de 6772275 lei (suma ce reprezintă 86,83 % din prevederile bugetare definitive), iar cheltuielile la aceeași dată au fost de 6742081 lei.

(în ceea ce privește Cheltuielile bugetului local la data de 31.12.2013, acestea au fost în sumă de 6742081 lei, acestea fiind folosite pentru finanțarea următoarelor activități :

1. Autorități locale - pentru această activitate s-a cheltuit suma de 1161362 lei
2. Serviciul public comunitar de evidență a persoanei = 81912 lei
3. Tranzacții privind datoria publică și împrumuturi (acest capitol include comisionul bancar aferent împrumutului contractat la BCR și dobânzile aferente)- s-a cheltuit pentru această activitate suma de 19813 lei;
4. Ordine publică - această activitate include cheltuielile aferente Serviciului de Poliție Comunitară și Serviciului de protecție civilă și protecție contra incendiilor, pentru care s-a cheltuit suma de 192250 lei ;
5. {nveniment - sume cheltuite 2076874 lei ;
6. Cultură, recreere și religie - în cadrul acestui capitol au fost efectuate cheltuieli în sumă de 272834 lei, din care pentru :
 - 6.1. Biblioteca orașenească = 34293 lei ;
 - 6.2 Sport = 10673 lei ;
 - 6.3. {ntreținere grădini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive și de agrement = 128402 lei
 - 6.4. Sustinerea cultelor = 17000 lei.
 - 6.5 Servicii recreative și sportive = 139075 lei
 - 6.6 Camine culturale = 33872 lei
7. Asistență Socială - suma cheltuită la data de 31.12.2013 - 464533 lei, din care :
 - 7.1. Asistență socială în caz de boli și invalidități (asistenți personali +

indemnizatii persoane cu handicap)= 393646 lei ;
 7.2. Creșta = 31671 lei;
 7.3. Ajutorul social și ajutorul pentru încălzirea locuinței cu lemne, carbuni = 39216 lei ;
 8. Servicii și dezvoltare publică, locuințe - sume achitate la acest capitol 737372 lei, din care :
 8.1. Alimentare cu apă și amenajări hidrotehnice = 49390 lei
 8.2. Iluminat public = 238865 lei.
 8.3. Alte servicii [în domeniul locuințelor, serviciilor] și dezvoltării comunale = 449117 lei. din care pentru salarii s-a cheltuit suma de 211451 lei și pentru cheltuieli cu bunuri și servicii suma de 423931 lei(carburanți, gunoi, încălzire, energie electrică, piese auto, RCA, roșniete)
 9. Protecția mediului(salubritate) – plătiri efectuate la data de 31.12.2013 – 99509 lei ;
 10. Energie termică (subvențiile acordate pentru energia termică livrată populației) – plătiri efectuate = 65123 lei ;
 11. Transporturi- plătiri efectuate la acest capitol – 1052489 lei din care :
 11.1.- Străzi 926729 lei.
 11.2 Drumuri și poduri – 125760 lei
 12. Sanatate – s-a cheltuit suma de 7347 lei, la clădirea nouă a Dispensarului medical pentru reorganizare imobil, strada 1 Decembrie'';
 13. Alte acțiuni economice = 510663 lei, din care :
 - Transferuri de la bugetul local la Serviciului public, Departamentul de operare a proiectului « Dezvoltarea integrată a stațiunii Băile Olănești » = 78029 lei,

DI. Primar prezintă Raportului Primarului cu privire la situația gestionării patrimoniului din domeniul public și privat al Orașului Băile Olănești pe anul 2013.

Astfel s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului orașului Baile Olănești, aferent anului 2013

Inventarierea are ca scop principal stabilirea situației reale a tuturor elementelor de natură activelor, datoriilor și capitalurilor proprii ale fiecărei entități, precum și a bunurilor și valorilor deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii situațiilor financiare anuale care trebuie să ofere o imagine fidelă a poziției financiare și a performanței entității pentru respectivul exercițiu financiar.

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada 26.11.2013 -31.12.2013, și au fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale, aparținând domeniului public sau domeniului privat și aflate în evidența contabilă la nivelul lunii decembrie 2013

Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și a altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare a acestora și pe fiecare gestionar în prezența căruia se află aceste bunuri, precum și pe deținătorii de bunuri.

Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atestă dreptul de proprietate al acestora, a documentației cadastrale și a altor documente potrivit legii, iar clădirile s-au inventariat prin identificarea lor pe baza titlurilor de proprietate și a dosarului tehnic al acestora.

Investițiile puse în funcțiune total sau parțial, cărora nu li s-au întocmit formele de înregistrare ca imobilizări corporale, s-au înscris în liste de inventariere distincte.

Disponibilitățile bănești, precum și alte valori aflate în casieria unității au fost inventariate în conformitate cu prevederile legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont.

Bunurile inventariate au fost consemnate în liste de inventar, conform proceselor verbale încheiate, pe gestiuni.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat că operațiunea a fost finalizată și

materializat` [n termenul legal, nu s-au [nregistrat diferenle, neexist[nd astfel riscul periclit`rii patrimoniului ora]ului.

Consilierii locali aprobă activitatea prezentată de Primarul oraşului.

Domnul Primar prezintă oferta SC OLĂNEŞTI RIVIERA SA pentru teren de schimb în vederea realizării unei baze sportive şi de agrement. Menţionează faptul că este vorba de un teren de 4000 de mp şi oferta lui Predescu Dănuţ pentru teren de vânzare în vederea realizării unei baze sportive şi de agrement.

Dna.consilier local Braneci Niculina întreabă unde s-a făcut cunoscut că primăria intenţionează să achiziţioneze teren pentru amenajarea unei baze sportive.

DI.Primar: Am dat anunţuri în ziar.Ştiţi că am înfiinţat asociaţia sportivă, avem echipă de fotbal a oraşului şi pentru pregătire au nevoie de un teren de fotbal.Intenţia noastră este de a realiza o bază sportivă mult mai complexă, de care să beneficieze atât localnicii cât şi turiştii, sau echipele sportive venite în cantonament.

Am dat anunţuri în ziare, respectiv Arena Vâlceană, Viaţa Vâlciei, pentru achiziţionarea unui teren în suprafaţa de 10,000 mp.

Dna.consilier local Ghimiş Valentina:Văd că cererea pentru 4000 mp este pentru un schimb de terenuri. Avem bani să achiziţionăm un teren?

DI.consilier local Ghiţulescu Marius:Ar fi foarte bine dacă am merge să vedem terenurile.

DI.consilier local Sanda Nicolae:Este necesar să achiziţionăm un teren pentru amenajarea unei baze sportive.

DI.consilier local Păunescu Ioan: Trebuie să solicităm să ne prezinte un raport de evaluare pentru teren, şi eventual pentru terenul oferit de Predescu Dănuţ, care are suprafaţa de 10,000 mp în ce condiţii îl vinde, îl dă la schimb.

Faţă de luările de cuvânt, urmează a se face adrese la ofertanţi pentru prezentarea unor oferte concrete de preţ şi condiţii pentru vânzare, schimb, închiriere.

DI.consilier local Păunescu Ioan:Ce trebuie făcut pentru a se extinde reţeaua electrică pe str. Narciselor?

DI.Primar:Să facă cetăţenii o solicitare scrisă şi ne vom adresa CEZ-ului.

DI.Primar prezintă solicitarea de închiriere păşuni aparţinând proprietăţii Oraşului Băile Olăneşti. Precizează faptul că păşunile sunt deja închiriate, urmează a se verifica dacă mai sunt disponibile.

Nemaifiind alte luări de cuvânt, pre]edintele de sedin`, dna. consilier local Braneci Niculina declar` sedin]a închis`.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

PREŞEDINTE DE SEDIN| ~,

Braneci Niculina

SECRETAR,
Nicolae Gorgan